

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างเหมาปรับปรุงตึกแถว ๓ คูหา เลขที่ ๙๙,๑๐๑,๑๐๓ จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

โรงพยาบาลกลาง สำนักงานแพทย์ กรุงเทพมหานคร จะมีการปรับปรุงตึกแถว ๓ คูหา เลขที่ ๙๙,๑๐๑,๑๐๓ จำนวน ๑ งาน ซอยตรอกไทร ถนนผดุงด้าว เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร เนื่องจากสภาพอาคารชำรุดมาก และหลังคารั่ว ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยเนื่องจากอาคารมีสภาพชำรุดทั้งภายในและภายนอก อาจทำให้เกิดอันตรายกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และบุคคลที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณดังกล่าว

๒.๒ เพื่อให้เกิดสภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกอาคารที่ดีขึ้น

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๘

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e - Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๘ เมื่อเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐแล้ว คู่สัญญาต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและปฏิบัติ ตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยเคร่งครัด

/-๒-...

๑.....๒.....๓.....

๓.๙ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่จดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมาก่อสร้างของ กรุงเทพมหานคร ในประเภทงาน อาคาร ชั้น ๑, ๒, ๓, ๔ ต้องไม่เป็นผู้ถูกจำกัดสิทธิ์โดยกรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจอื่นๆ จนถึงวันออกประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ และต้องไม่ เป็นผู้ถูกแจ้งเวียนชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือห้ามติดต่อหรือห้ามเข้าเสนอราคากับกรุงเทพมหานคร

๓.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีวิศวกร และสถาปนิกประจำ และต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (โยธา) ประเภทภาคีวิศวกรหรือสูงกว่า และสถาปัตยกรรมควบคุม ประเภทภาคีสถาปนิกหรือสูงกว่า ทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานที่เข้าร่วมประมูลจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ ในกรณีที่มีประมูลจ้างได้ และได้เข้าทำสัญญากับกรุงเทพมหานคร จะต้องส่งสำเนาหลักฐานการหักภาษี เงินเดือน ณ ที่จ่ายของวิศวกรและสถาปนิก ประจำงานดังกล่าวทุกๆ เดือน ด้วย

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ




กรุงเทพมหานคร มีความประสงค์จะจ้างเหมาปรับปรุงตึกแถว ๓ คูหา เลขที่ ๘๘, ๑๐๑, ๑๐๓ จำนวน ๑ งาน ตามรายการและรูปแบบดังต่อไปนี้

- | | |
|--|---------------|
| (๑) รายการเลขที่ มศ.๖/๑/๒๕๕๘ | จำนวน ๑ แผ่น |
| (๒) รายการมาตรฐานงานอาคารของกรุงเทพมหานคร พ.ศ.๒๕๕๖ | จำนวน ๑ เล่ม |
| (๓) รูปแบบ เลขที่ พ.๒๗๘๒/๑ ถึง พ.๒๗๘๒/๓๑ | จำนวน ๓๑ แผ่น |

ดังมีปริมาณงานโดยย่อดังนี้

๑. งานรื้อย้าย
 - ๑.๑ งานรื้อย้ายเพื่อขนออก
 - ๑.๒ งานรื้อส่งคืนตามสภาพ
๒. งานปรับปรุงตัวอาคาร
 - ๒.๑ งานผนังกันห้อง, ประตู, หน้าต่าง, ช่องแสง, แฉงบังแดด, ราวกันตก
 - ๒.๑ งานฝ้าเพดาน
 - ๒.๓ งานพื้น
๓. งานทาสี
๔. งานห้องน้ำ/ห้องครัว
๕. งานบันได
๖. งานหลังคา
๗. งานระบบโครงสร้างอาคาร
๘. งานระบบไฟฟ้า
๙. งานระบบสุขาภิบาล

/-๓-...

๑.....  ๒.....  ๓..... 

๕. ระยะเวลาดำเนินการ
ปี พ.ศ. ๒๕๖๐

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

กำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน...๑๕๐...วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากกรุงเทพมหานครให้เริ่มทำงาน โดยส่งมอบเป็นงวดตามสัญญา

๗. วงเงินในการจัดหา

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๔๙๑,๐๐๐.- บาท (.....สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน.....) เบิกจ่ายจากเงินนอกงบประมาณประเภทเงินบำรุงโรงพยาบาลกลาง

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๙,๐๐๐.- บาท (.....เก้าพันบาทถ้วน.....) จากราคาสูงสุดของการประมูลฯ และการเสนอราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอราคา ครั้งละไม่น้อยกว่า.....๙,๐๐๐.-.....บาท (.....เก้าพันบาทถ้วน.....) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

๑. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง นายสุขสันต์ จินศิริญ

ประธานคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR)

โรงพยาบาลกลาง เลขที่ ๕๑๔ ถนนหลวง แขวงป้อมปราบ


เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐


๒. โทรศัพท์ : ๐ ๒๒๒๐ ๘๐๐๐ ต่อ ๒๔๑๐๓ - ๒๔๒๐๒ โทรสาร ๐ ๒๒๒๕ ๑๘๓๐


๓. ทาง e-mail : www.klanghospital.go.th

ทางเว็บไซต์ : Klanghospital@gmail.com

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารการประมูลฯ

๑.(ลงชื่อ).......... ประธานกรรมการ
(นายสุขสันต์ จินศิริญ) ตำแหน่ง นายช่างไฟฟ้าชำนาญงาน
ฝ่ายซ่อมบำรุงและกำจัดของเสีย
โรงพยาบาลกลาง

๒.(ลงชื่อ).......... กรรมการ
(นายบันเทิง มลิณฑสุตร) ตำแหน่ง นายช่างเทคนิคชำนาญงาน
ฝ่ายซ่อมบำรุงและกำจัดของเสีย
โรงพยาบาลกลาง

๓.(ลงชื่อ).......... กรรมการ
(นายวัชชัย ธาณินทราวัดน์) ตำแหน่ง มัณฑนาการชำนาญการ
กลุ่มงานมัณฑนศิลป์
สำนักงานออกแบบ สำนักการโยธา