

-ร่าง-

ขอบเขตของงาน (Terms of reference : TOR)
การจ้างเหมาโครงการปรับปรุงห้องผ่าตัดและระบบควบคุมอากาศปลอดเชื้อชั้น ๕ อาคารเพชรรัตน์
คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช

คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช มีความประสงค์จะดำเนินการ
 ประมูลจ้างเหมาโครงการปรับปรุงห้องผ่าตัดและระบบควบคุมอากาศปลอดเชื้อชั้น ๕ อาคารเพชรรัตน์
 คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งคณะกรรมการ
 กำหนดร่างขอบเขตของงาน(Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสารการประมูลได้ดำเนินการตามระเบียบ
 กรุงเทพมหานครว่าด้วยวิธีการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๔๙ ข้อ ๙ (แก้ไขเรียบร้อยแล้ว จึงขอเผยแพร่
 รายละเอียดสาระสำคัญของร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารการประมูลโดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ความเป็นมา เหตุผลและความจำเป็น

คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช เป็นสถาบันที่สร้างบุคลากร
 ทางการแพทย์ และมีภารกิจหลักในด้านการบริการ รักษาพยาบาลผู้ป่วย ซึ่งจะต้องให้บริการรักษาผู้ป่วยผ่าตัด
 ทางด้านสาขาศัลยกรรมทั่วไปและสาขาอื่นๆ โดยได้รับคนไข้ผ่าตัดต่อวันเป็นจำนวนมากและการผ่าตัด
 มีความซับซ้อนมากขึ้น ห้องผ่าตัดเดิมที่รองรับบริการดังกล่าวไม่เพียงพอและมีข้อจำกัดด้านโครงสร้างอาคาร
 ในการรองรับเทคโนโลยีด้านผ่าตัดรวมทั้งด้านการเรียนการสอน คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช
 จึงมีความประสงค์จะปรับปรุงห้องผ่าตัด ชั้น ๕ อาคารเพชรรัตน์ให้เป็นไปตามมาตรฐานปลอดเชื้อตามหลักสากล
 เพื่อเพิ่มศักยภาพในการให้บริการรองรับผู้ป่วยที่มีจำนวนมากขึ้นและเพิ่มประสิทธิภาพในการรักษา เพื่อประโยชน์สูงสุด
 ของผู้ป่วยและทำให้เกิดการพัฒนาทางการแพทย์ในระดับประเทศและระดับสากล เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์
 ตามยุทธศาสตร์ที่ ๔ การบริการสุขภาพ มีคุณภาพสูง ปลอดภัย ได้รับความเชื่อถือ และ มีประสิทธิภาพ
 ผ่านการรับรองตามมาตรฐานสูงสุดระดับชาติ เอื้อต่อการจัดการศึกษา การสร้างงานวิจัยและ ผลิตองค์ความรู้
 สร้างความมั่นคงและศักยภาพในการพัฒนาองค์กร เป้าประสงค์ที่ ๔.๑ วชิรพยาบาลเป็นโรงพยาบาลชั้นนำ
 ที่ผ่านการรับรองมาตรฐานระดับชาติ สามารถให้บริการระดับตติยภูมิขั้นสูงอย่างมีคุณภาพ ปลอดภัย มีประสิทธิภาพสูง
 และสามารถแข่งขันได้ วัตถุประสงค์เชิงกลยุทธ์ที่ ๔.๑.๗ ระบบผ่าตัด/ทำหัตถการ มีคุณภาพ ได้มาตรฐาน
 มีประสิทธิภาพสูงและใช้ประโยชน์อย่างคุ้มค่า

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการให้บริการผ่าตัดแก่ผู้ป่วยที่มีจำนวนมากขึ้น สามารถผ่าตัดผู้ป่วย
 ได้มากขึ้น ทั้งด้านปริมาณและคุณภาพ ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาการรอคิวผ่าตัดของผู้ป่วย ลดภาวะแทรกซ้อน
 จากการผ่าตัด ซึ่งมีผลทำให้ระยะเวลาการนอนโรงพยาบาลลดลง สามารถลดค่าใช้จ่ายในส่วนของค่ารักษาพยาบาล
 ของทั้งผู้ป่วยและในระดับประเทศได้

๒.๒ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการพัฒนาด้านวิชาการและเทคนิคการผ่าตัด ทำให้เกิดการ
 ต่อยอดองค์ความรู้เดิมและเกิดองค์ความรู้ใหม่ๆ ส่งผลให้เกิดการพัฒนาด้านการแพทย์โดยเฉพาะอย่างยิ่งการผ่าตัด
 ในระดับชาติและนานาชาติต่อไป

๒. ๓ เพื่อให้ห้องผ่าตัดมีความปลอดภัยตามหลักมาตรฐานสากลโดยเฉพาะระบบ ปรับ อากาศต้องปลอดภัยและอุปกรณ์ต่างๆเหมาะสมในการใช้งานต่อระบบควบคุมอากาศปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่ออุปกรณ์ต่าง ๆ ในห้องผ่าตัด จึงจำเป็นต้องปรับปรุงระบบปรับอากาศใหม่ ซึ่งจะเป็นระบบปรับอากาศที่คำนวณออกแบบและเลือกใช้อุปกรณ์ทางวิศวกรรมปรับอากาศที่มีความเหมาะสม ถูกต้องตามมาตรฐานที่ใช้อ้างอิง เพื่อให้สามารถควบคุมคุณภาพอากาศภายในห้องผ่าตัดตามหลักมาตรฐานสากลเช่น JCI Accreditation Standards , ASHRAE Standards ทางด้านสถาปัตยกรรมภายในวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ และ วิศวกรรมระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานในเรื่องนั้นๆ ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) หรือของสถาบันมาตรฐานอื่นที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง

๒. ๓.๑ มาตรฐาน ASHRAE ๒๐๐๗ Chapter ๗ Health Care Facilities
๒. ๓.๒ มาตรฐาน ISO ๑๔๖๔๔-๑ Air Quality
๒. ๓.๓ มาตรฐาน CDC ๒๐๐๓ Guidelines for Environmental Infection Control in Health-Care Facilities
๒. ๓.๔ มาตรฐาน AIA ๒๐๐๖ Guidelines for Design & Construction of Hospital & Health Care Facilities
๒. ๓.๕ มาตรฐาน JCI (Joint Commission International Standards)
๒. ๓.๖ มาตรฐานระบบปรับอากาศและระบายอากาศของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.)
- ๒.๓.๗ ตู้และอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชิ้นที่ใช้ติดตั้งในตัวต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานของ NEMA , UL หรือ AS อย่างใดอย่างหนึ่ง

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- ๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว
- ๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้เวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์ จะเสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัยนวมินทราชิราช และไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเป็นผู้ผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัยนวมินทราชิราช ตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยนวมินทราชิราชว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๔

๓.๖ ผู้ประสงค์เสนอราคาต้องมีสถาปนิก และวิศวกรประจำ โดยต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม และวิศวกรรมควบคุม (โยธา) ระดับสามัญขึ้นไป ทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานที่เข้าร่วมประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ในกรณีที่ประมูลได้ และได้เข้าทำสัญญากับมหาวิทยาลัยนวมินทราชิตราชแล้ว

๓.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามข้อ ๑๕ แห่งประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ดังนี้

๓.๗.๑ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดง

บัญชีรายการรับจ่ายหรือแสดงบัญชีรายการรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗.๒ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้

ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๗.๓ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การ

รับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๗.๔ เมื่อเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐแล้ว คู่สัญญาต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่าย และปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยเคร่งครัด

๓.๗.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยและมีวัตถุประสงค์ตามที่ระบุไว้ในหนังสือบริคณห์สนธิในการรับจ้างงานตามที่ระบุในการประมูลราคาครั้งนี้

๓.๗.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องเป็นผู้มีประสบการณ์และผลงานดังนี้
ผลงานการก่อสร้างสถานพยาบาลหรือปรับปรุงที่ ้องผ่าตัดปลอดเชื้อตามหลักมาตรฐานสากล JCI Accreditation Standards หรือ ASHRAE Standards ประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างเหมาครั้งนี้กับ ส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบ บริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชน ที่คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราชิตราชเชื่อถือสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๐ ล้านบาท (หกสิบล้านบาทถ้วน) โดยผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์และย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวันออกประกาศประมูลจ้างเหมาด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์นี้ต้องมีสำเนาสัญญาก่อสร้าง สถานพยาบาล หรือปรับปรุงห้องผ่าตัดปลอดเชื้อ หนังสือรับรองผลงานแสดงมูลค่าการก่อสร้างสถานพยาบาล หรือปรับปรุงห้องผ่าตัดปลอดเชื้อมาแสดง

๓.๗.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องซื้อ เอกสารประมูลจ้าง ด้วยตนเอง หรือมอบอำนาจเป็นหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นเป็นผู้ซื้อ

๓.๗.๘ ผู้ชนะการประมูลต้องนำหนังสือรับรองสินเชื่อ และ/หรือสับสนุนฐานะทางการเงินสำหรับโครงการที่ประมูลได้ ในวงเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาจ้าง จากธนาคารในประเทศไทยมามอบให้คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราชิตราช ก่อนลงนามในสัญญา

๔. ข้อกำหนดทั่วไป

๔.๑ ผลิตภัณฑ์เครื่องควบคุมอากาศปลอดเชื้อในการปรับปรุงห้องผ่าตัดปลอดเชื้อตามหลักมาตรฐานสากลต้องถูกออกแบบและผลิตจากโรงงานที่ผลิตเครื่องควบคุมอากาศปลอดเชื้อโดยเฉพาะได้รับมาตรฐาน EUROVENT STANDARD และ ISO ๙๐๐๑-๒๐๐๐ โดยผู้ว่าจ้างเชื่อถือและมีรายละเอียดตามหลักวิศวกรรม

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแนบเอกสารให้ตรงกับรายละเอียดเทคนิคทางวิศวกรรมของแบบห้องผ่าตัดปลอดเชื้อตามหลักมาตรฐานสากลให้ครบถ้วน

๔.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแนบเอกสารที่ได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้แทนจำหน่ายเครื่องควบคุมอากาศปลอดเชื้อสำหรับห้องผ่าตัดโดยตรง

๕. รูปแบบและรายการ

โครงการปรับปรุงห้องผ่าตัดและระบบควบคุมอากาศปลอดเชื้อชั้น ๕ อาคารเพชรรัตน์ คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราชินีรายละเอียดของรูปแบบและรายการ ดังต่อไปนี้

๕.๑ แบบปรับปรุงห้องผ่าตัดและระบบควบคุมอากาศปลอดเชื้อชั้น ๕ อาคารเพชรรัตน์ ประกอบด้วยแบบ ดังต่อไปนี้

๕.๑.๑ งานสถาปัตยกรรม	จำนวน	๑๖ แผ่น
๕.๑.๒ งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	จำนวน	๒๐ แผ่น
๕.๑.๓ งานวิศวกรรมระบบอำนวยความสะดวก	จำนวน	๕๕ แผ่น
๕.๑.๔ งานสร้างรั้วชั่วคราว แผงบังฝุ่น	จำนวน	๑ แผ่น

๕.๒ รายละเอียดประกอบการ ปรับปรุงห้องผ่าตัดและระบบควบคุมอากาศปลอดเชื้อชั้น ๕ อาคารเพชรรัตน์ ประกอบด้วยแบบ ดังต่อไปนี้

- ๕.๒.๑ รายละเอียดประกอบ แบบสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน
- ๕.๒.๒ รายละเอียดประกอบ แบบวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- ๕.๒.๓ รายละเอียดประกอบ แบบวิศวกรรมระบบเครื่องกล
- ๕.๒.๔ รายละเอียดประกอบ แบบระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
- ๕.๒.๕ รายละเอียดประกอบ แบบระบบแก๊สทางการแพทย์
- ๕.๒.๖ รายการเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว งานตกแต่งภายใน

๕.๓ ใบประมาณราคากลาง

๕.๔ งานที่ดำเนินงานภายใต้สัญญานี้

๕.๔.๑ ผู้รับจ้างจะต้องยินยอมให้ผู้รับจ้างรายอื่นมาติดตั้งอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระหว่างการ ก่อสร้าง/ปรับปรุง เพื่อให้การดำเนินงานสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการ

๕.๔.๒ ในกรณีที่มีการติดตั้งระบบใดๆ จะต้องเชื่อมต่อกับระบบหลักของคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาลที่มีอยู่ได้ เพื่อไม่ให้เกิดข้อขัดข้องในการปฏิบัติงานของคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วันเมื่อคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราชินี แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการ

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายใน ๒๔๐ วัน โดยส่งมอบเป็น ๘ งวด (แปดงวดงาน) ดังนี้

งวดงานที่

ได้ดำเนินการดังนี้

๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑ ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้าง

- แผนงานการก่อสร้างทั้งโครงการประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และวางแผนงานของผู้รับจ้าง
- ผังการบริหารงานของบุคลากรของผู้รับจ้าง

-
- กั้นพื้นที่ปรับปรุง งานป้องกันฝุ่นและป้ายโครงการแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนฝ้า ผับ ประตู่ และช่องแสงเดิมแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนระบบปรับอากาศเดิมในพื้นที่ปรับปรุงแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนระบบต่างๆ เช่น ไฟฟ้าสื่อสาร สุขาภิบาล และก๊าซทางการแพทย์ แล้วเสร็จ
- เอกสารขออนุมัติวัสดุก่อสร้างไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๓๐ ของวัสดุที่ใช้ในการปรับปรุงทั้งหมด
- เอกสารขออนุมัติแบบก่อสร้างจริง (Shop Drawing)

ภายในระยะเวลา

๓๐ วัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างแล้ว

งวดงานที่ ๒

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕ ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้าง

ได้ดำเนินการดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ
- แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง
- งานติดตั้งโครงผนัง Hygienic ห้องผ่าตัด แล้วเสร็จ ๔๐%
- งานติดตั้งโครงเคร่าผนังสำหรับพื้นที่ทั่วไป แล้วเสร็จ ๔๐%
- งานก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จ ๔๐%
- งานติดตั้งท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้าสื่อสารแล้วเสร็จ ๒๐%
- งานติดตั้งท่อส่งลมและท่อลมกลับ แล้วเสร็จ ๒๐%
- งานเดินท่อระบบน้ำเย็น แล้วเสร็จ ๒๐%
- งานเดินท่อก๊าซทางการแพทย์ แล้วเสร็จ ๒๐%
- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ๒๐%
- งานเดินท่อน้ำดับเพลิง แล้วเสร็จ ๒๐%
- เอกสารขออนุมัติวัสดุก่อสร้างไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ของวัสดุที่ใช้ในการปรับปรุงทั้งหมด
- เอกสารขออนุมัติแบบก่อสร้างจริง (Shop Drawing)

ภายในระยะเวลา

๓๐ วัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างแล้ว

งวดงานที่ ๓

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๒ ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้าง

ได้ดำเนินการดังนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ
- แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง
- งานติดตั้งโครงผนัง Hygienic ห้องผ่าตัด แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานติดตั้งโครงเคร่าผนังสำหรับพื้นที่ทั่วไป แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จ ๘๐%
- งานติดตั้งท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้าสื่อสารแล้วเสร็จ ๖๐%
- งานติดตั้งท่อส่งลมและท่อลมกลับ แล้วเสร็จ ๖๐%

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง
- งานติดตั้งท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้าสื่อสารแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งท่อส่งลมและท่อลมกลับ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อระบบน้ำเย็น แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อก๊าซทางการแพทย์ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อน้ำดับเพลิง แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งแผ่นผนัง Hygienic ห้องผ่าตัด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งแผ่นส്മาร์ทบอร์ด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบประตู-ช่องแสง แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ Built-in แล้วเสร็จ ๖๐%
- งานระบบระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๖๐%
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ชนิด FCU แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งโครงฝ้า Hygienic ห้องผ่าตัด แล้วเสร็จ ๖๐%
- งานติดตั้งแผ่นฝ้า Hygienic ห้องผ่าตัด แล้วเสร็จ ๓๐%
- งานติดตั้งโครงฝ้าฉาบเรียบ แล้วเสร็จ ๖๐%
- งานติดตั้งแผ่นฝ้าฉาบเรียบ แล้วเสร็จ ๓๐%
- งานติดตั้งประตู-ช่องแสง แล้วเสร็จ ๓๐%
- งานติดตั้งผนังตึกแต่ง แล้วเสร็จ ๓๐%
- งานส่งเครื่องควบคุมอากาศปลอดเชื้อเข้าพื้นที่ปรับปรุง แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งเครื่องควบคุมอากาศปลอดเชื้อ แล้วเสร็จ ๔๐%

ภายในระยะเวลา

๓๐ วัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างแล้ว

งวดงานที่
ได้ดำเนินการดังนี้

๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐.๕ ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้าง

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง
- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ Built-in แล้วเสร็จ ๙๐%
- งานระบบระบายอากาศ แล้วเสร็จ ๙๐%
- งานติดตั้งโครงฝ้า Hygienic ห้องผ่าตัด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งแผ่นฝ้า Hygienic ห้องผ่าตัด แล้วเสร็จ ๙๐%
- งานติดตั้งโครงฝ้าฉาบเรียบ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งแผ่นฝ้าฉาบเรียบ แล้วเสร็จ ๙๐%
- งานติดตั้งประตู-ช่องแสง แล้วเสร็จ ๙๐%

- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทดสอบระบบอากาศพลัดเชื้อ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทดสอบระบบต่างๆ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- AS-Built Drawing งานก่อสร้างทั้งหมด พร้อม CD
- เอกสารขออนุมัติวัสดุก่อสร้างทั้งหมดที่ใช้ในการปรับปรุง
- งานอื่นๆ ตามรูปแบบรายการทั้งหมด แล้วเสร็จ

ภายในระยะเวลา

๓๐ วัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างแล้ว

๘. วงเงินในการจ้างเหมา

โดยเบิกจ่ายจากเงินงบประมาณจากสำนักงานหลักประกันสุขภาพแห่งชาติเป็นจำนวนเงิน ๘๖,๕๑๑,๙๒๒.๕๑ บาท และเงินรายได้คณะแพทยศาสตร์ เป็นจำนวนเงิน ๕๒,๗๑๓,๗๐๑.๙๙ บาท รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑๓๙,๒๒๕,๖๒๔.๕๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบเก้าล้านสองแสนสองหมื่นห้าพันหกกร้อยยี่สิบสี่บาทห้าสิบสตางค์)

๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

โดยเปิดเผยตัว

๙.๑ ฝ่ายพัสดุชั้น ๓ อาคารสวัสดิการคณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๖๘๑ ถนนสามเสน แขวงวชิรเส เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร โทร ๐ ๒๒๔๔ ๓๐๐๐ ต่อ ๓๐๕๕

๙.๒ ทางเว็บไซต์ www.vajira.ac.th

๙.๓ ทาง e-mail : bapfi๒๕๕๙@gmail.com

ผู้สนใจ สามารถเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เป็นลายลักษณ์อักษรโดยไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ(EMS) หรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น ภายใน๓ วันทำการ โดยนับถัดจากวันลงประกาศในเว็บไซต์